

3 hectares attenants



DESCRIPTION

Immo COSNE D'ALLIER, DE LAMARLIERE Frédérique - 06.50.55.56.35 propriété de loisir ou d'activité professionnelle à vous de choisir. Grange transformée en habitation proche de Cosne d'allier située sur un hameau de 2 habitations. La bâtisse se compose d'une moitié habitation et une moitié dépendance. Avec 80 m² par niveau vous disposerez d'une pièce de vie généreuse comprenant un espace cuisine. L'entrée vous dirigera sur un coin sanitaire et l'escalier d'accès à l'étage. En haut vous aurez 4 chambres et un sanitaire composé de douche et baignoire. Les dépendances sous le même toit vous permettront d'avoir un espace atelier, des rangements, voir même une salle de jeux pour les enfants dans le grenier. Le terrain de 3 hectares entoure la propriété et dispose de plusieurs accès. Cela peut permettre de créer différents espaces suivant l'activité ou l'usage que vous ferez de ce lieu. travaux de toiture à prévoir Pour tous renseignements contacter Frédérique de LAMARLIERE, agent commercial, agence TRANSAXIA Cosne d'Allier 04.70.07.28.24

VOTRE AGENCE

COSNE D'ALLIER

24 rue de la république 03430 COSNE D'ALLIER

Tél : 04.70.07.28.24

Site : transaxia-cosne-d-allier.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine :

Chauffage : Oui

Surface habitable : 160m²

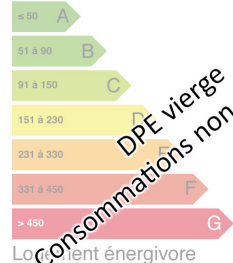
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables
Logement économe
Logement

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²